



L'art de bâtir, restaurer, rénover

Maisons du Pays des Coteaux

Le Syndicat Mixte du Pays des Coteaux réunit un ensemble de cinq cantons : Castelnau-Magnoac, Galan, Pouyastruc, Tournay et Trie sur Baise, situés au nord-est du département des Hautes Pyrénées.

Dans le cadre du Contrat de Terroir, par le biais de l'Action Habitat, une politique de valorisation de l'architecture traditionnelle a été mise en place.

Une Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat et une Opération Façade ont connu un large succès. Afin de continuer à développer la démarche de valorisation du patrimoine bâti, le Syndicat Mixte du Pays des Coteaux souhaite sensibiliser et informer une plus large population.

Les paysages et l'architecturePages

Dans les plaines, sur les pentes ou sur les crêtes,
selon la topographie du lieu, les bourgs se développent en habitat
plus ou moins dense, voire très dispersé.06 - 07

Ainsi, nous observons :

- Les bastides, villes composées et tramées.08 - 09
- Les villages implantés sur les pentes des coteaux.10 - 11
- Les villages implantés sur les crêtes.12 - 13
- La maison de ville et ses dépendances, l'organisation de la parcelle.....14 - 15
- La maison de ville, des façades composées.16 - 17
- La maison rurale et les granges, l'organisation de la parcelle.18 - 19
- La maison rurale et les granges, l'architecture.20 - 21

Les matériaux et les principes de constructionPages

De la zone du piémont pyrénéen à la zone vallonnée plus au nord, la diversité des matériaux employés s'observe sur l'ensemble du territoire du Pays des Coteaux. Extraits du terroir, sélectionnés avec l'expérience des générations de bâtisseurs, ils sont mis en œuvre avec des savoir-faire qui allient technique et intention décorative.24 - 25

Ce chapitre aborde les divers éléments de construction :

- Les murs de terre crue : le pisé.	26 - 27
- Les murs de terre crue : l'adobe.	28 - 29
- Les murs à ossature bois.	30 - 31
- Les murs de galets.	32 - 33
- Les ouvertures.	34 - 35
- La charpente.	36 - 37
- Les toits de tuile.	38 - 39
- Les toits d'ardoise.	40 - 41
- Les sols et les planchers hauts.	42 - 43
- Les enduits.	44 - 45
- Le décor de la maison rurale et de la maison de ville.	46 - 47

Des principes pour restaurer

L'état et les pathologies du bâti ancien sont souvent liés à des problèmes d'infiltration d'eau, d'humidité, d'affaissement ou de cassures.

les remèdes à y apporter sont de même nature.

Le projet de rénovation devant également répondre aux besoins actuels de confort.50 - 51

Quelques principes d'interventions adaptés

à l'architecture traditionnelle sont indiqués à travers les points suivants :

- Protéger contre les intempéries.	52 - 53
- Consolider les structures.	54 - 55
- Protéger contre les remontées d'humidité.	56 - 57
- Intervenir en second œuvre.	58 - 59
- Enduire.	60 - 61
- Isoler thermiquement.	62 - 63
- Isoler phoniquement.	64 - 65

Planches de relevés

Cinq planches de relevés relatives à chaque canton sont incluses dans l'ouvrage.

- canton de Castelnaud-Magnoac	04 - 05
- canton de Galan	22 - 23
- canton de Pouyastruc.....	48 - 49
- canton de Tournay.....	66 - 67
- canton de Trie sur Baïse	70 - 71

Glossaire68 - 69

En savoir plus72 - 73